ООО БФ «СчетоводЪ», ул. Мира 27 «Б», 2-ой этаж; тел: 29-17-15

**Документы для возврата подоходного налога при строительстве жилья**

1. **Оригинал** справки о доходах по форме 2 НДФЛ со всех мест работы
2. Копия Свидетельства о гос. регистрации права или Выписки из ЕГРН
3. Копия договора на строительство жилья или долевого участия в строительстве
4. Копия акта приема-передачи
5. Копия документов, подтверждающих расходы на строительство дома с реестром расходов:

* на услуги физических лиц - копия договора с физическим лицом, копия расписки (или при безналичном расчете - копия документа о переводе денежных средств)
* на услуги организаций - копия договора со строительной компанией, копии платежных поручений (или при наличном расчете – копии приходно-кассовых ордеров, квитанций)
* на покупку материалов - копии чеков (товарных чеков)

1. Копия разрешения на строительство
2. Копия ИНН
3. Копия паспорта (первая страница с фотографией и вся прописка)
4. Копия счета сбер. книжки или карты с реквизитами банка
5. Копии документов по купле-продаже имущества (автомобиль, гараж, дача, квартира, дом, комната и т.п.) находящегося в собственности **менее 3-х лет** проданного в отчетном году

*При приобретении жилья в кредит или ипотеку дополнительно прикладывается:*

11.Копия кредитного (ипотечного) договора с графиком гашения

12.**Оригинал** Выписки из банка по кредиту или (копии документов на гашение кредита)

13.**Оригинал**  Справки из банка об уплаченных процентах

14. Копия Трехстороннего Соглашения или Решение о предоставлении компенсации (льготная ипотека)

*При возврате за несовершеннолетних детей*

15. Копия свидетельства о рождении ребенка

16. Копия свидетельства о гос. регистрации права ребенка или выписки из ЕГРН

**Стоимость заполнения декларация с заявлением и описью 900 руб.**

ООО БФ «СчетоводЪ», ул. Мира 27 «Б», Мир цветов, 2-ой этаж; тел: 29-17-15

**Документы для возврата подоходного налога при строительстве жилья**

1. **Оригинал** справки о доходах по форме 2 НДФЛ со всех мест работы
2. Копия Свидетельства о гос. регистрации права или Выписки из ЕГРН
3. Копия договора на строительство жилья или долевого участия в строительстве
4. Копия акта приема-передачи
5. Копия документов, подтверждающих расходы на строительство дома с реестром расходов:

* на услуги физических лиц - копия договора с физическим лицом, копия расписки (или при безналичном расчете - копия документа о переводе денежных средств)
* на услуги организаций - копия договора со строительной компанией, копии платежных поручений (или при наличном расчете – копии приходно-кассовых ордеров, квитанций)
* на покупку материалов - копии чеков (товарных чеков)

1. Копия разрешения на строительство
2. Копия ИНН
3. Копия паспорта (первая страница с фотографией и вся прописка)
4. Копия счета сбер. книжки или карты с реквизитами банка
5. Копии документов по купле-продаже имущества (автомобиль, гараж, дача, квартира, дом, комната и т.п.) находящегося в собственности **менее 3-х лет** проданного в отчетном году

*При приобретении жилья в кредит или ипотеку дополнительно прикладывается:*

11.Копия кредитного (ипотечного) договора с графиком гашения

12.**Оригинал** Выписки из банка по кредиту или (копии документов на гашение кредита)

13.**Оригинал**  Справки из банка об уплаченных процентах

14. Копия Трехстороннего Соглашения или Решение о предоставлении компенсации (льготная ипотека)

*При возврате за несовершеннолетних детей*

15. Копия свидетельства о рождении ребенка

16. Копия свидетельства о гос. регистрации права ребенка или выписки из ЕГРН

**Стоимость заполнения декларация с заявлением и описью 900 руб.**